

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



Créé par l'Unifa, Union Nationale des Syndicats Français d'Architectes, le Prix du Projet Citoyen distingue un projet exemplaire issu d'une démarche concertée entre maître d'ouvrage, maître d'œuvre et « maître d'usage-citoyen » dans les domaines de l'architecture, du paysage, de l'urbanisme et de l'aménagement. La délibération du jury a eu lieu le jeudi 8 octobre 2020 au siège de l'Unifa, 53 avenue Victor Hugo Paris 16ème. La remise du Prix se tiendra lors des Assises Nationales du logement et de la mixité urbaine le jeudi 18 Février prochain.

« L'exceptionnel projet porté par l'Agence Grand Huit pour La Ferme du Rail nous a immédiatement conquis pour son absolue adéquation avec les engagements que récompensent le Prix du Projet Citoyen : initié par ses futurs habitants, exemplaire du point de vue de la mixité de sa programmation et de ses performances environnementales, tant du point de vue sociales que matérielles.

Le jury a aussi voulu mettre en lumière deux autres projets remarquables. Celui de l'Usine Aerem réalisé par l'Agence Seuil Architecture et celui de La Bricole conçu par l'Atelier +1.

Ces deux projets ont permis aux habitants et aux travailleurs de s'intéresser, s'animer, construire et voir l'architecture changer leur vie. Un grand bravo et un grand merci à la ténacité de ces architectes qui ont su traduire, rendre possible et rendre visible le pouvoir de l'engagement citoyen ».

Samira Aït-Mehdi, présidente du jury
Lauréate du prix du projet Citoyen 2019
La Nouvelle Agence, www.la-nouvelle-agence.com

LE LAURÉAT Agence Grand Huit

La Ferme du Rail est née du désir d'habitants et d'associations du quartier de voir grandir un lieu qui allie agriculture urbaine et solidarité. La Ferme vise l'insertion de personnes précarisées autour d'un espace agri-urbain ouvert à tous.

Son objectif est de minimiser les besoins en ressources énergétiques, alimentaires et financières par la mise en œuvre d'une économie circulaire. Elle développe des activités maraîchères en circuit court valorisant les déchets organiques de la ville. Elle s'articule autour d'une communauté de personnes en insertion et d'étudiants en horticulture de l'École du Breuil.

Elle s'intègre au tissu social du quartier et génère une activité de service et de production agricole, créatrice d'emploi.



Julia Turpin & Clara Simay
Agence Grand Huit

Maître d'œuvre
Agence Grand Huit

Maître d'ouvrage
Rehabail

Maître d'usage-citoyen
Associations Atoll 75,
Travail et Vie,
Bail Pour Tous.



© Myr Muratet

CONTACT

Communication & presse

Anne Vivent & Marjorie Jacquet
administration@unsfa.com
06 02 19 05 76



LES MENTIONS

Atelier +1



Octave Giaume, Inès Winckler & César Bazin
Atelier +1

Maître d'oeuvre
Atelier +1

Maître d'ouvrage
Association Aurore

Maître d'usage-citoyen
Les Cinq Toits



Ouvert à tous, la Bricole est un lieu qui a pour ambition de générer du lien social par la pratique d'activités telles que la menuiserie, la métallerie, la création textile ou encore la réparation d'objets, en favorisant le réemploi et la transmission des connaissances et des savoir-faire. C'est un futur lieu ressource dans Paris pour la découverte et la formation à l'artisanat dans une démarche d'économie circulaire, cherchant à mettre en œuvre autant que possible une production plus durable et permettant également l'insertion de personnes en situation de grande précarité, via le Dispositif Premières Heures. Ce lieu est entièrement construit avec des matériaux réemployés, recyclés et permettra lors de leur mise en œuvre, la formation qualifiante de futurs artisans-ouvriers.

Agence Seuil Architecture

En janvier 2019, la SCOP AEREM a pris possession de son usine de 3700 m², destinée à accueillir 80 personnes.

Ce bâtiment à énergie positive a pour enjeu d'être un outil de production "sur-mesure" et parfaitement adapté au process et aux futurs extensions ou adaptations à venir. Construite en ossature bois et en remplissage paille, cette usine qui réalise des solutions mécaniques (atelier de chaudronnerie, usinage, montage...) est "bas carbone" dans une volonté de réduire son impact environnemental. Le chauffage et le rafraîchissement de l'usine se font par géothermie (sondes verticales). Le niveau BEPOS est atteint par l'ajout de panneaux photovoltaïques.



Leslie & Philippe Gonçalves
Seuil Architecture

Maître d'oeuvre
Seuil Architecture

Maître d'ouvrage
SCOP AEREM

Maître d'usage-citoyen
SCOP AEREM



COMPOSITION DU JURY

Samira AÏT-MEHDI & Sylvain LATIZEAU,

La Nouvelle Agence Architectes, Lauréat de l'Édition 2019

Evane BROU,

Adjointe au chef du bureau des professions, de la maîtrise d'œuvre et de la commande architecturale, Ministère de la Culture

Aminata KONÉ,

Secrétaire Générale, La Confédération des Familles

Jean-Marie HENNIN,

Architecte & Président de l'Association «La Maîtrise d'Usage»

Pauline POLGAR,

Directrice des Rédactions, Groupe Batiactu

Dominique GAUZIN-MÜLLER,

Architecte

Jean Michel WOULKOFF,

Président de l'Unfsa

Laure-Anne GEOFFROY,

Vice-Présidente de l'Unfsa

Marie-Françoise MANIÈRE,

Présidente d'Honneur de l'Unfsa